

# Licence professionnelle Métiers du notariat

Niveau de diplôme  
**Bac +3**

ECTS  
**60 crédits**

Durée  
**1 an**

Composante  
**Droit et sciences sociales**

## Présentation

La licence professionnelle « Métiers du notariat » poursuit un double objectif : procurer une solide base de connaissances juridiques dans les matières du notariat et apporter aux étudiants une formation pratique leur permettant de s'intégrer rapidement dans une étude notariale.

L'intégration directe du monde de travail à l'issue de la formation est facilitée car les étudiants peuvent aisément valoriser en étude la formation théorique et pratique acquise dans la licence professionnelle, dans une étude notariale ou dans d'autres secteurs intéressés par la formation (dans les secteurs bancaire et de gestion de patrimoine).

Il y a une forte demande de la part des notaires de pouvoir recruter rapidement des collaborateurs rédacteurs d'actes à l'issue de la licence professionnelle.

*En application des arrêtés ministériels du 30 juillet 2018 et du 3 avril 2020, la délivrance du diplôme de 1er cycle (licence, licence professionnelle et DUT) est désormais soumise à la passation d'une certification en anglais. Vous devez donc passer la certification, même si vous n'étudiez pas l'anglais ou même s'il s'agit de votre langue maternelle, car l'obtention du diplôme est soumise à la passation de la certification. Seule la passation est exigée, et non l'obtention d'un niveau spécifique à cette certification. Nous vous encourageons toutefois à profiter de cette occasion pour faire de votre mieux et certifier votre niveau d'anglais réel.*

*La formation sera présentée lors de la journée de portes ouvertes de l'Université, le 25 février 2023 au matin, dans les locaux du centre ville de la Faculté de droit de Poitiers.*

## Objectifs

Le soutien à la formation apporté par les instances du notariat facilite l'intégration des diplômés à l'issue de la formation. En outre, la licence professionnelle « métiers du notariat » est directement professionnalisante. Elle prépare les étudiants à un emploi de collaborateurs de notaire de 2<sup>ème</sup> catégorie. Cependant, les étudiants peuvent aussi intégrer un Institut des métiers du notariat pour devenir collaborateurs de notaire de 1<sup>ère</sup> catégorie.

## Savoir-faire et compétences

Les enseignements juridiques sont regroupés en 4 blocs qui correspondent aux compétences que doit acquérir un collaborateur de notaire. Ils correspondent aux 4 premières unités d'enseignement : dans chacune de ces unités, s'intègrent des enseignements théoriques dispensés principalement par des enseignants-chercheurs universitaires et des enseignements pratiques assurés par des notaires :

- Droit des contrats
- Droit patrimonial de la famille
- Droit immobilier

## - Droit notarial

Les enseignements prennent majoritairement la forme de travaux dirigés et de cours magistraux, afin d'équilibrer connaissances théoriques et mises en situation pratiques.

A ces matières, s'ajoute un enseignement d'anglais juridique, permettant l'acquisition par les étudiants d'un vocabulaire technique, afin de pouvoir communiquer avec la clientèle étrangère des notaires.

La formation comprend par ailleurs deux unités de formation à vocation plus pratique : une unité porte sur le projet tuteuré, travail collectif, réalisé par groupe de 4 à 6 étudiants, encadrés par un notaire. Ce projet consiste en l'analyse et la préparation d'un dossier ainsi que la rédaction d'un acte notarié. L'autre unité concerne le stage de 12 semaines réalisé à partir du mois de mars, dans une étude notariale et donnant lieu à la rédaction d'un rapport de stage et à sa soutenance.

Par ailleurs, les étudiants bénéficient d'une formation à l'utilisation du logiciel auquel ont recours la majorité des notaires pour la rédaction d'actes.

## Les + de la formation

La licence professionnelle des métiers du notariat permet, en un an, de former des collaborateurs de notaires efficaces en étude notariale.

Les collaborateurs de notaires sont à l'heure actuelle très recherchés. Les débouchés professionnels sont donc nombreux.

## Organisation

### Stages

**Stage :** Obligatoire

**Durée du stage :** 12 semaines

Le stage en étude notariale se fait après la fin des cours et des examens et dure 12 semaines.

Il permet la mise en pratique des connaissances acquises.

Le projet tuteuré se fait pendant la période de cours et donne lieu à une soutenance après la période d'examens. Il consiste en l'étude, l'analyse d'un dossier et à la préparation d'un acte dans le cadre de ce dossier, par petits groupes d'étudiants, sous la direction d'un notaire.

## Admission

### Conditions d'admission

L'admission se fait sur examen des dossiers par un comité de sélection composé du responsable de la licence et d'un notaire.

Cette formation est également accessible aux adultes qui désirent reprendre des études (salariés, demandeurs d'emploi...) titulaires du diplôme requis ou bénéficiant d'une validation d'acquis (VAPP, VAE). **# En savoir plus...**

**La formation n'est pas ouverte en alternance.**

**Calendrier et modalités de sélection pour la rentrée 2023-2024**

Sélection sur dossier ; la procédure est dématérialisée par l'application **# E-Candidat**.

Début du dépôt des dossiers de candidature le **17 mars 2023**

Fin du dépôt des dossiers de candidature le **28 avril 2023**

Communication des résultats de la sélection au plus tard le **17 mai 2023**

**Toute candidature doit être faite via ecandidat:**

# [https://ecandidat.appli.univ-poitiers.fr/ecandidat/#!  
accueilView](https://ecandidat.appli.univ-poitiers.fr/ecandidat/#!accueilView)

**Les candidats admis au terme du processus de sélection ne le sont que sous réserve d'obtention du diplôme (L2 droit ou AES, BTS notariat ou immobilier, DUT carrières juridiques ou DEUST droit immobilier) en cours de préparation.**

## Pour qui ?

La formation est principalement ouverte aux étudiants titulaires des 2 premières années de licence en droit ou en administration économique et sociale ou d'un BTS notariat. Elle peut aussi l'être aux titulaires d'un DUT carrières juridiques, d'un DEUST droit immobilier ou d'un BTS immobilier. La formation est aussi ouverte aux candidats à la formation continue ou en validation des acquis de l'expérience.

## Capacité maximum

20 à 22 étudiants

## Et après

## Poursuite d'études

A l'issue de la licence professionnelle, les étudiants peuvent aussi intégrer un Institut des métiers du notariat pour devenir collaborateurs de notaire de 1<sup>ère</sup> catégorie.

## Insertion professionnelle

Les étudiants peuvent aisément trouver un emploi de collaborateurs de notaires à l'issue de la formation. Ils peuvent aussi valoriser la formation théorique et pratique acquise dans d'autres secteurs intéressés par la formation (dans les secteurs bancaire et de gestion de patrimoine).

# **Fiche insertion** (Cette étude est menée auprès des diplômés 2019, 30 mois après l'obtention du diplôme)

## Infos pratiques

## Contacts

### Responsable de la mention

Elsa Berry

# +33 5 49 36 62 59

# [elsa.berry@univ-poitiers.fr](mailto:elsa.berry@univ-poitiers.fr)

## Autres contacts

Responsable académique :

Elsa Berry

Faculté de droit et des Sciences sociales

Bâtiment n°E9

43, Place Charles de Gaulle

TSA 81100

86073 POITIERS CEDEX 09

mail : [elsa.berry@univ-poitiers.fr](mailto:elsa.berry@univ-poitiers.fr)

Responsable administratif :

Madame Sandrine leclercq

Université de Poitiers

Faculté de Droit et des Sciences sociales

Bâtiment n°E9

43, Place Charles de Gaulle

TSA 81100

86073 POITIERS CEDEX 09

Téléphone: 05 49 45 42 30



Mail : [secretariat.licencepronotariat.droit@univ-poitiers.fr](mailto:secretariat.licencepronotariat.droit@univ-poitiers.fr)

Lieu(x)

# Poitiers-Centre Ville

# Programme

## Organisation

Les cours ont lieu entre septembre et mi-janvier. Ensuite, ont lieu les examens entre janvier et février. A l'issue de cette période, les étudiants partent en stage pour 3 mois. Ils reviennent ensuite pour la soutenance de leur rapport de stage à la fin de mois de juin ou début juillet.

Les étudiants qui ont validé leur formation peuvent donc commencer comme collaborateurs de notaires pendant l'été qui suit la fin de leur formation.

Mode full (titre / type / CM / TD / TP / credits)

## Licence professionnelle Métiers du notariat

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
Unité 1 : Droit des contrats	UE	43h	88h		9 crédits
Vente d'immeuble et de fonds de commerce, prêt et garanties, baux immobiliers	BLOC				
Vente d'immeuble et de fonds de commerce	EC	12h	20h		
CM vente d'immeuble et de fonds de commerce	EC	12h			
TD vente d'immeuble et de fonds de commerce	EC		20h		
Prêts et garanties	EC	10h	18h		
CM prêts et garanties	EC	10h			
TD Prêts et garanties	EC		18h		
Baux immobiliers	EC	15h	25h		
CM Baux immobiliers	EC	15h			
TD Baux immobiliers	EC		25h		
Cas pratiques transversaux	EC		15h		
TD Cas pratiques transversaux	EC		15h		
Sociétés	EC	6h	10h		
CM Sociétés	EC	6h			
TD Sociétés	EC		10h		
Unité 2 : Droit patrimonial de la famille	UE	27h	95h		9 crédits
Régimes matrimoniaux, pacs, concubinage	EC	12h	40h		
CM Régimes matrimoniaux, pacs, concubinage	EC	12h			
TD Régimes matrimoniaux, pacs, concubinage	EC		40h		
Successions, libéralités et fiscalité	EC	15h	55h		
CM Successions, libéralités et fiscalité	EC	15h			
TD Successions, libéralités et fiscalité	EC		55h		
Unité 3 : Droit immobilier	UE	30h	56h		9 crédits
Propriété immobilière	EC	9h	12h		
CM Propriété immobilière	EC	9h			

TD Propriété immobilière	EC	12h	
Droit rural et de l'environnement	EC	12h	24h
CM Droit rural et de l'environnement	EC	12h	
TD Droit rural et de l'environnement	EC		24h
Droit de l'urbanisme	EC	9h	
CM Droit de l'urbanisme	EC	9h	
Droit de la construction	EC		20h
TD Droit de la construction	EC		20h
Unité 4 : Droit notarial	UE	52h	9 crédits
Acte authentique et déontologie	EC	16h	
Publicité foncière et fiscalité immobilière	EC	20h	
Pratique de la copropriété	EC	10h	
Négociation immobilière et expertise	EC	6h	
Unité 5 : Anglais juridique	UE		3 crédits
Anglais juridique	EC	20h	
Unité 6 : Projet tuteuré	UE		9 crédits
Unité 7 : Stage dans une étude notariale	UE		12 crédits

UE = Unité d'enseignement

EC = Élément Constitutif