

Parcours Management Immobilier

Niveau de diplôme
Bac +5

Composante
Institut d'Administration des Entreprises (IAE)

Présentation

Conçu comme un programme généraliste, le Master Management Immobilier vise à donner les compétences nécessaires à l'exercice de responsabilités dans les différents métiers de l'Immobilier, tout en approfondissant certains domaines particulièrement importants aujourd'hui.

Objectifs

Le but de ce programme est d'apporter pour les différents métiers de l'Immobilier la formation en Management nécessaire aujourd'hui. Il n'a pas seulement pour ambition d'apporter des connaissances nouvelles, mais aussi d'insuffler un esprit nouveau chez ceux qui, par leur candidature à la formation, témoignent de leur recherche d'ouvertures et de concepts pour mieux appréhender les opportunités de ce secteur.

Savoir-faire et compétences

Ce programme a été développé grâce aux travaux de l'Institut des Villes, du Territoire et de l'Immobilier de l'ESSEC en partenariat avec l'IAE (Institut d'Administration des Entreprises) de Poitiers. Accrédité par le Royal Institute of Chartered Surveyors (RICS), le Master Management

Immobilier ouvre également la voie pour devenir 'Member of RICS'. Désormais accrédité RICS, le programme ouvre la voie vers des carrières internationales.

Echanges d'expériences : Echanges d'expériences et d'expertises entre participants constituent l'une des clés de voûte de la dynamique pédagogique et du lien entre apprentissage et action en entreprise. La participation aux sessions et la contribution aux discussions sont donc essentielles.

Thèse professionnelle : Les participants doivent réaliser une thèse professionnelle. Ce véritable projet d'action, qui traite une problématique de l'entreprise ou du secteur, débouche sur l'élaboration de propositions concrètes permettant à chacun d'appliquer immédiatement les concepts, méthodes et outils acquis pendant la formation

Admission

Conditions d'admission

Les candidats doivent être titulaires d'une Maîtrise universitaire, d'un diplôme équivalent ou d'un diplôme de niveau Bac+2 ou Bac+3 complété par au moins 5 années d'expérience professionnelle en tant que cadre ou dirigeant d'entreprise. La Commission des équivalences et des acquis professionnels de l'IAE de Poitiers apprécie l'équivalence des diplômes. La sélection s'effectue à partir d'un test d'aptitudes

écrit et d'un entretien avec un jury composé au moins d'un enseignant et d'un professionnel de l'Immobilier.

Pour qui ?

Ce programme s'adresse à tous les cadres et managers souhaitant développer leurs compétences dans le secteur de l'immobilier : chargés de mission vente, chargés de mission direction générale, chefs de projet, experts immobiliers et fonciers, architectes, responsables services ingénierie financière, directeurs copropriété, directeurs délégués, gérants, chefs de service urbanisme, responsables gestion immobilière, directeurs techniques, directeurs adjoints développement, responsables acquisitions et expertises, chargés de mission, directeurs administratif et financier, analystes arbitrages patrimoniaux, conseils en immobilier d'entreprise.

Programme

Mode full (title / type / CM / TD / TP / credits)

M2 Management Immobilier

Semestre 3

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
UE1 Système d'information	UE	24h	16h		6 crédits
Présentation générale : outils	MATIERE	12h	8h		
Facilities management	MATIERE	12h	8h		
UE2 Marketing communication	UE	20h	16h		6 crédits
Communication	MATIERE	8h	8h		
Marketing	MATIERE	12h	8h		
UE3 Droit comptabilité finance	UE	40h	24h		12 crédits
Droit et fiscalité immobilière	MATIERE	8h	4h		
Comptabilité contrôle	MATIERE	12h	8h		
Finance de base	MATIERE	8h	4h		
Finance immobilière	MATIERE	12h	8h		
UE4 Stratégie et management	UE	36h	8h		6 crédits
Stratégie management	MATIERE	12h	8h		
Marchés et produits immobiliers	MATIERE	24h			

Semestre 4

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
UE1 Montage d'opérations	UE	24h	4h		6 crédits
Sociologie de l'habitat	MATIERE	8h	4h		
Montage d'opérations	MATIERE				
Pouvoirs et acteurs public locaux	MATIERE	8h			
Urbanisme et aménagement	MATIERE	8h			
UE2 Gestion immobilière d'entreprise	UE	20h	16h		6 crédits
Gestion immobilière d'entreprise	MATIERE	12h	8h		
Expertise immobilière	MATIERE	8h	8h		
UE3 Technologie du bâtiment	UE	22h			3 crédits
Technologie du bâtiment	MATIERE	22h			
UE4 Projet	UE				15 crédits
Gestion de projet	MATIERE				
Mémoire professionnel	MATIERE				



UE = Unité d'enseignement
EC = Élément Constitutif