

# Licence professionnelle Métiers du notariat

Niveau de diplôme  
**Bac +3**

Durée  
**1 an**

Composante  
**Droit et sciences sociales**

Langue(s) d'enseignement  
**Français**

## Présentation

La licence professionnelle « Métiers du notariat » poursuit un double objectif : procurer une solide base de connaissances juridiques dans les matières du notariat et apporter aux étudiants une formation pratique leur permettant de s'intégrer rapidement dans une étude notariale.

L'intégration directe du monde de travail à l'issue de la formation est facilitée car les étudiants peuvent aisément valoriser en étude la formation théorique et pratique acquise dans la licence professionnelle, dans une étude notariale ou dans d'autres secteurs intéressés par la formation (dans les secteurs bancaire et de gestion de patrimoine).

Il y a une forte demande de la part des notaires de pouvoir recruter rapidement des collaborateurs rédacteurs d'actes à l'issue de la licence professionnelle.

## Objectifs

Le soutien à la formation apporté par les instances du notariat facilite l'intégration des diplômés à l'issue de la formation. En outre, la licence professionnelle « métiers du notariat » est directement professionnalisante. Elle prépare les étudiants à un emploi de collaborateurs de notaire de 2<sup>ème</sup> catégorie. Cependant, les étudiants peuvent aussi intégrer un Institut des métiers du notariat pour devenir collaborateurs de notaire de 1<sup>ère</sup> catégorie.

## Savoir-faire et compétences

Les enseignements juridiques sont regroupés en 4 blocs qui correspondent aux compétences que doit acquérir un collaborateur de notaire. Ils correspondent aux 4 premières unités d'enseignement : dans chacune de ces unités, s'intègrent des enseignements théoriques dispensés principalement par des enseignants-chercheurs universitaires et des enseignements pratiques assurés par des notaires :

- Droit des contrats
- Droit patrimonial de la famille
- Droit immobilier
- Droit notarial

Les enseignements prennent majoritairement la forme de travaux dirigés et de cours magistraux, afin d'équilibrer connaissances théoriques et mises en situation pratiques.

A ces matières, s'ajoute un enseignement d'anglais juridique, permettant l'acquisition par les étudiants d'un vocabulaire technique, afin de pouvoir communiquer avec la clientèle étrangère des notaires.

La formation comprend par ailleurs deux unités de formation à vocation plus pratique : une unité porte sur le projet tuteuré, travail collectif, réalisé par groupe de 4 à 6 étudiants, encadrés par un notaire. Ce projet consiste en l'analyse et la préparation d'un dossier ainsi que la rédaction d'un acte notarié. L'autre unité concerne le stage de 12 semaines

réalisé à partir du mois de mars, dans une étude notariale et donnant lieu à la rédaction d'un rapport de stage et à sa soutenance.

Par ailleurs, les étudiants bénéficient de formation à la recherche de ressources pédagogiques en ligne ainsi qu'à l'utilisation du logiciel auquel ont recours la majorité des notaires pour la rédaction d'actes.

## Les + de la formation

La licence professionnelle des métiers du notariat permet, en un an, de former des collaborateurs de notaires efficaces en étude notariale.

Les collaborateurs de notaires sont à l'heure actuelle très recherchés. Les débouchés professionnels sont donc nombreux.

## Organisation

### Contrôle des connaissances

Toutes les unités donnent lieu à une évaluation finale sous la forme d'un examen. En outre, les unités 1 et 2 sont évaluées en contrôle continu.

### Stages

**Stage :** Obligatoire

**Durée du stage :** 12 semaines

Le stage en étude notariale se fait après la fin des cours et des examens et dure 12 semaines.

Il permet la mise en pratique des connaissances acquises.

Le projet tuteuré se fait pendant la période de cours et donne lieu à une soutenance après la période d'examens. Il consiste

en l'étude, l'analyse d'un dossier et à la préparation d'un acte dans le cadre de ce dossier, par petits groupes d'étudiants, sous la direction d'un notaire.

## Admission

### Conditions d'admission

L'admission se fait sur examen des dossiers par un comité de sélection composé du responsable de la licence et d'un notaire.

### Modalités d'inscription

Un dossier de candidature doit être constitué via l'application **E-Candidat**: # <https://ecandidat.appli.univ-poitiers.fr>.

Cette procédure est uniquement destinée aux candidats titulaires de diplômes français et ou déjà inscrits dans l'enseignement supérieur français.

#### Calendrier de sélection pour la rentrée 2020-2021

Ouverture de la campagne de candidature le **11 mai 2020**

Date limite de dépôt des candidatures le **19 juin 2020**

Date limite de communication des résultats le **9 juillet 2020**

### Pour qui ?

La formation est principalement ouverte aux étudiants titulaires des 2 premières années de licence en droit ou en administration économique et sociale ou d'un BTS notariat. Elle peut aussi l'être aux titulaires d'un DUT carrières juridiques, d'un DEUST droit immobilier ou d'un BTS immobilier. La formation est aussi ouverte aux candidats



à la formation continue ou en validation des acquis de l'expérience.

mail : [elsa.berry@univ-poitiers.fr](mailto:elsa.berry@univ-poitiers.fr)

## Capacité maximum

20 à 22 étudiants

## Et après

## Poursuite d'études

A l'issue de la licence professionnelle, les étudiants peuvent aussi intégrer un Institut des métiers du notariat pour devenir collaborateurs de notaire de 1<sup>ère</sup> catégorie.

Responsable administratif :

Madame Pascale Coignard

Université de Poitiers

Faculté de Droit et des Sciences sociales

Bâtiment n°E9

43, Place Charles de Gaulle

TSA 81100

86073 POITIERS CEDEX 09

Téléphone: 05 49 45 42 22

Mail : [secretariat.licencepronotariat.droit@univ-poitiers.fr](mailto:secretariat.licencepronotariat.droit@univ-poitiers.fr)

## Lieu(x)

# Poitiers-Centre Ville

## Insertion professionnelle

Les étudiants peuvent aisément trouver un emploi de collaborateurs de notaires à l'issue de la formation. Il peuvent aussi valoriser la formation théorique et pratique acquise dans d'autres secteurs intéressés par la formation (dans les secteurs bancaire et de gestion de patrimoine).

## Infos pratiques

## Autres contacts

Responsable académique :

Elsa Berry

Faculté de droit et des Sciences sociales

Bâtiment n°E9

43, Place Charles de Gaulle

TSA 81100

86073 POITIERS CEDEX 09

# Programme

## Organisation

Les cours ont lieu entre septembre et mi-janvier, du lundi au vendredi, avec en moyenne 6 heures de cours par jour. Ensuite, ont lieu les examens entre janvier et février. A l'issue de cette période, les étudiants partent en stage pour 3 mois. Ils reviennent ensuite pour la soutenance de leur rapport de stage à la fin de mois de juin ou début juillet.

Les étudiants qui ont validé leur formation peuvent donc commencer comme collaborateurs de notaires pendant l'été qui suit la fin de leur formation.

Mode full (titre / type / CM / TD / TP / credits)

## Licence professionnelle Métiers du notariat

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
Unité 1 : Droit des contrats	UE	43h	88h		12 crédits
Vente d'immeuble et de fonds de commerce, prêt et garanties, baux immobiliers	BLOC				
Vente d'immeuble et de fonds de commerce	MATIERE	12h	20h		
CM vente d'immeuble et de fonds de commerce	MATIERE	12h			
TD vente d'immeuble et de fonds de commerce	MATIERE		20h		
Prêts et garanties	MATIERE	10h	18h		
CM prêts et garanties	MATIERE	10h			
TD Prêts et garanties	MATIERE		18h		
Baux immobiliers	MATIERE	15h	25h		
CM Baux immobiliers	MATIERE	15h			
TD Baux immobiliers	MATIERE		25h		
Cas pratiques transversaux	MATIERE		15h		
TD Cas pratiques transversaux	MATIERE		15h		
Sociétés	MATIERE	6h	10h		
CM Sociétés	MATIERE	6h			
TD Sociétés	MATIERE				
Unité 2 : Droit patrimonial de la famille	UE	27h	95h		12 crédits
Régimes matrimoniaux, pacs, concubinage	MATIERE	12h	40h		
CM Régimes matrimoniaux, pacs, concubinage	MATIERE	12h			
TD Régimes matrimoniaux, pacs, concubinage	MATIERE		40h		
Successions, libéralités et fiscalité	MATIERE	15h	55h		
CM Successions, libéralités et fiscalité	MATIERE	15h			
TD Successions, libéralités et fiscalité	MATIERE		55h		
Unité 3 : Droit immobilier	UE	30h	56h		9 crédits
Propriété immobilière	MATIERE	9h	12h		
CM Propriété immobilière	MATIERE	9h			

TD Propriété immobilière	MATIERE	12h	
Droit rural et de l'environnement	MATIERE	12h	24h
CM Droit rural et de l'environnement	MATIERE	12h	
TD Droit rural et de l'environnement	MATIERE		24h
Droit de l'urbanisme	MATIERE	9h	
CM Droit de l'urbanisme	MATIERE	9h	
Droit de la construction	MATIERE		20h
TD Droit de la construction	MATIERE		20h
Unité 4 : Droit notarial	UE	52h	6 crédits
Acte authentique et déontologie	MATIERE	16h	
Publicité foncière et fiscalité immobilière	MATIERE	20h	
Télé-actes et informatique notariale	MATIERE	10h	
Négociation immobilière et expertise	MATIERE	6h	
Unité 5 : Anglais juridique	UE		6 crédits
Anglais juridique	MATIERE	20h	
Unité 6 : Projet tuteuré	UE	25h	6 crédits
Unité 7 : Stage dans une étude notariale	UE		9 crédits

UE = Unité d'enseignement

EC = Élément Constitutif